



COMUNE DI ALEZIO

PROVINCIA DI LECCE

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

-PROGETTO ESECUTIVO-

Committente:
Comune di Alezio
via San Pancrazio,34 - Alezio (Le)
cf. 82001170750 - p.iva 00601960750

Responsabile Unico del Procedimento:
Arch. Massimo GUERRIERI

RELAZIONE GENERALE E FOTOGRAFICA

TAV. R1

PROGETTAZIONE UTC :
Ing. Gianfreda Salvatore

Alezio, _____

rev.1, _____

rev.2, _____

Visi e approvazioni:



RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

A) Normativa di carattere generale:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;
- D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;

B) Normativa sui Contratti Pubblici:

- D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *"Codice dei contratti pubblici"*;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006"*, nella parte ancora vigente;
- D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 *"Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici"*, nella parte ancora vigente;
- L.R. 11 maggio 2001, n. 13 *"Norme regionali in materia di opere e Lavori Pubblici"*, nella parte ancora compatibile con la nuova normativa nazionale sui LL.PP.;
- D.M. 17 giugno 2016 *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;
- Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;
- Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

C) Normativa tecnica specifica:

- D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 *"Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"*.
- D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 *"Codice dei beni culturali e del paesaggio"*;
- D.M. Infrastrutture 14 gennaio 2008 *"Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni"*;
- Circolare Ministeriale 2 febbraio 2009, n. 617 *"Istruzioni per l'applicazione delle «Nuove norme tecniche per le costruzioni» di cui al decreto ministeriale 14 gennaio 2008"*.
- D.Lgs. 19 agosto 2005, n. 192 *"Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia"*;
- Decreto Interministeriale del 26.06.2015 *"Adeguamento del decreto del Ministro dello sviluppo economico, 26 giugno 2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici"*;
- D.M. Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37 *"Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici"*;
- D.Lgs. 8 marzo 2006, n. 139 *"Riassetto delle disposizioni relative alle funzioni ed ai compiti del Corpo nazionale dei vigili del fuoco"*;
- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 *"Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi"*;
- D.M. 11.01.2017 *"Adozione dei criteri ambientali minimi per gli arredi per interni (allegato 1) per l'edilizia (allegato 2) e per i prodotti tessili (allegato 3)"*;
- Legge 5 febbraio 1992, n. 104 *"Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate"*;
- D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 *"Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"*.



RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

1. Premessa

Il presente progetto, in accordo alla volontà dell'Amministrazione Comunale di Alezio, si rivolge agli interventi da eseguirsi presso il Cimitero Comunale di Alezio (Le), rivolti, sia alla riqualificazione del piazzale antistante l'ingresso principale di via Rimembranze, sia alla maggiore fruizione dei loculi comunali e dell'area dell'ampliamento cimiteriale.

2. Descrizione dello Stato di fatto

Area di Ampliamento Cimiteriale: L'ampliamento cimiteriale è stata realizzata nell'anno 2016, con D.G.C. n.6 del 21.01.2016 con cui veniva approvato il Progetto del 1° stralcio del comparto A dell'ampliamento. Allo stato attuale si rende necessario operare alcuni interventi per dare prosieguo e maggiore fruizione agli interventi già eseguiti con il 1° stralcio del comparto A.

Piazzale Antistante Cimiteriale: L'area si presenta con aiuole in parte danneggiate e sollevate dalla propria sede, al loro interno risiedono ceppaie e tronchi secchi di vecchi alberi non più esistenti.

3. Descrizione dell'Intervento

Gli interventi, di cui al presente progetto, prevedono le lavorazioni di seguito riportate.

Area di Ampliamento Cimiteriale:

- a) Realizzazione della pavimentazione in masselli autobloccanti limitatamente alla superficie antistante i loculi cimiteriali come indicati in tavola grafica. Da realizzarsi previo livellamento del fondo, posa di massicciata compattata, geotessuto, letto di posa in sabbia e masselli autobloccanti dello spessore di cm.6. In corrispondenza delle delimitazioni verranno realizzati i cordoli in c.a per confinare la pavimentazione.
- b) F.p.o di marmi, staffe e numerazioni per i n.78 loculi come da relazione specialistica. La posa delle staffe deve avvenire con tasselli da 3cm e con ancorante chimico senza danneggiare la distribuzione elettrica retrostante;
- c) F.p.o. di marmi per la scalinata di accesso all'area di ampliamento cimiteriale;
- d) F.p.O. di n.1 fontana tipo "Milano" e completamento della relativa aiuola come da relazione specialistica e relativo elaborato grafico;
- e) Realizzazione di rampa esterna, per l'accessibilità di carrello elettrico "*portaferetri*", tra zona ampliata e cimitero esistente comprensiva di ringhiera metallica zincata come prescritto nel capitolato e negli elaborati progettuali. Sono comprese le opere di sistemazione della rete orsoglill esistente, l'innalzamento del pozzetti esistenti e i tagli di qualsiasi natura.

Piazzale Antistante Cimiteriale:

- a) Rimozione di aiuole centrali al piazzale, delle ceppaie e tronchi secchi;



RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

- b) Rifacimento della pavimentazione in asfalto;
- c) Riprofilatura di nuove aiuole, come da planimetrie progettuali, con cordoli in cemento della stessa tipologia di quelli esistenti;
- d) Installazione di n.2 pali di illuminazione e n.6 Fari Led;
- e) Segnaletica orizzontale e verticale come prescritta nella relazione specialistica e nei documenti progettuali.

4. Prescrizioni per l'intervento

Tutte le demolizioni delle strutture dovranno avvenire a mezzo di tagli pianificati, evitando vibrazioni eccessive, cadute di materiale sui manufatti presenti e danni agli impianti e alle opere presenti. Ogni parte della struttura dovrà essere protetta da caduta accidentale di materiale.

Al termine di ogni intervento la Direzione Lavori in contraddittorio con l'Impresa dovrà redigere appositi verbali di verifica e corretta installazione delle opere (ringhiera, funzionamento impianto lampade votive, ecc.). Per quanto non altro specificato si rimanda alle relazioni tecniche specialistiche e ai relativi elaborati grafici e alle norme vincolanti del capitolato speciale d'appalto.

Conclusioni

Gli interventi da realizzare sull'immobile in esame sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e di polizia mortuaria.

Tutte le lavorazioni sono da considerarsi a corpo, tutte le opere devono intendersi comprese di fornitura e posa in opera secondo la regola dell'arte e ripristino dello stato dei luoghi.

La categoria dei lavori è: OG1.

L'importo per l'esecuzione dei lavori è pari a: € 75'762.72

Gli oneri di sicurezza sono pari a: € 927.28

Totale € 76'690.00

Segue allegato fotografico

Alezio, _____

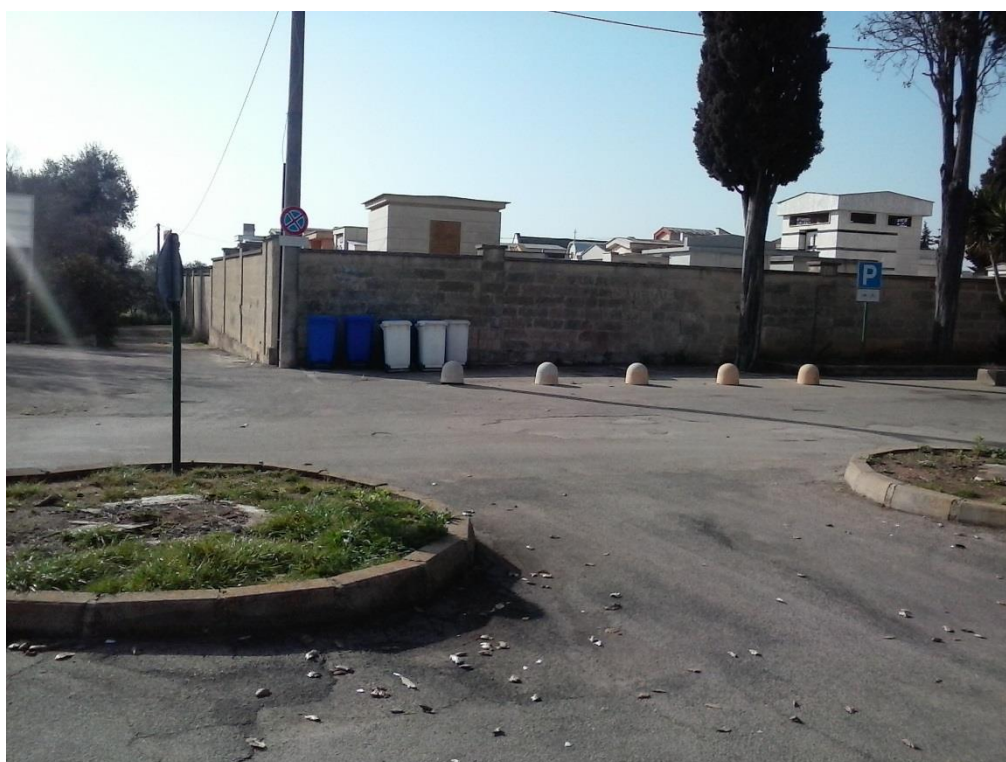
Il Progettista
Ing. Gianfreda Salvatore



RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI
LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

ALLEGATO FOTOGRAFICO

PIAZZALE ANTISTANTE





RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO





RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI
LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO





RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

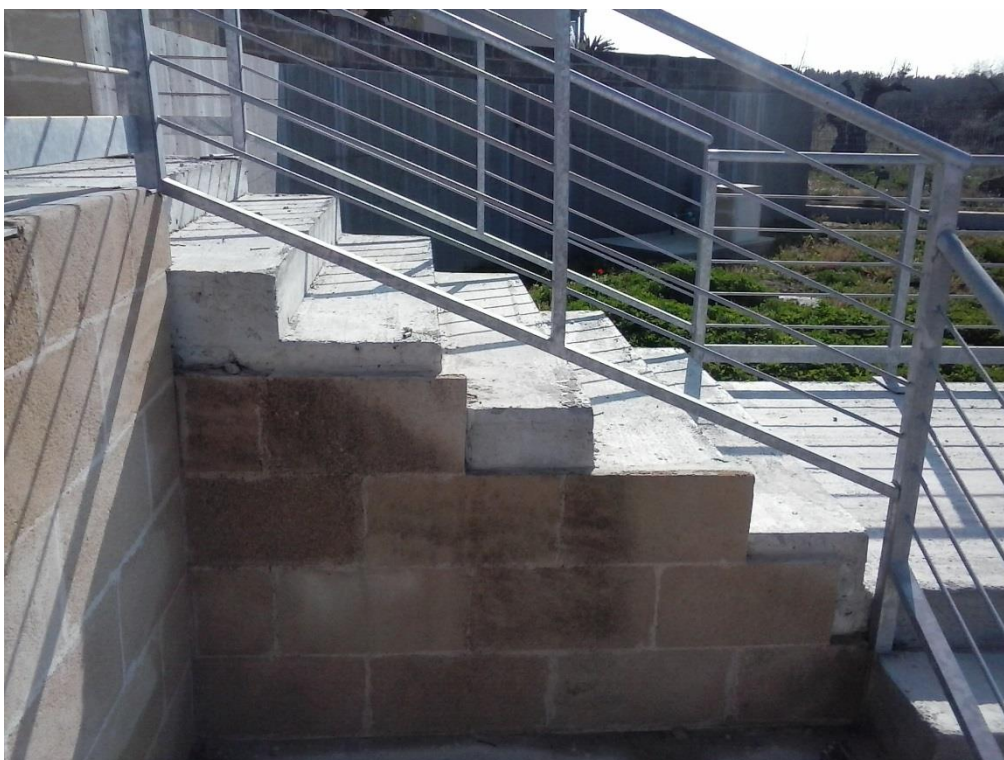
LOCULI AMPLIAMENTO CIMITERIALE





RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI
LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

SCALINATA AMPLAIMENTO CIMITERIALE





RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO E COMPLETAMENTO DEI
LOCULI COMUNALI E DEGLI ACCESSI AL NUOVO AMPLIAMENTO

AREA REALIZZAZIONE RAMPA

